



# Hypothekenberater/-in mit AKAD-Zertifikat

## Für wen eignet sich diese Weiterbildung

Die Ausbildung zum/zur Hypothekenberater/-in richtet sich an Berater/-innen und Vermittler/-innen innerhalb der Bank- und Versicherungsbranche, sowie an Privatpersonen. Sie eignen sich Grundlagen der Volkswirtschaftslehre und des Hypothekenmarktes an und erhalten so die Fähigkeit, die Hypothekenentwicklung besser zu verstehen. Mit diesem Abschluss sind Sie in der Lage Kunden zu verschiedenen Hypothekenprodukten zu beraten, klären die Tragbarkeit und planen die Amortisation der Hypotheken. Des Weiteren informieren Sie ihre Kundschaft zu steuerlichen Aspekten und begleiten Sie in der Prozessabwicklung hin zum Wohneigentum.



**Mit Bildung zum Erfolg**

Dieses Zertifikat bietet ihnen eine fundierte praxisorientierte Ausbildung, geführt von qualifizierten Dozierenden aus der aktuellen Hypothekenbranche.

## Aufbau und Inhalt

Die Ausbildung umfasst 7 Module, in denen der/die Studierende Wissen erweitert:

MODUL	
<b>Modul 1</b>	Volkswirtschaftliche Basics
<b>Modul 2</b>	Hypothekenmarkt
<b>Modul 3</b>	Bewertung und Arten von Objekten
<b>Modul 4</b>	Tragbarkeit
<b>Modul 5</b>	Hypothekenprodukte
<b>Modul 6</b>	Steuern und Versicherungen
<b>Modul 7</b>	Prozesse und Abwicklung

Im Modul 8 «Vernetzung» bearbeiten Sie komplexe Fälle aus der Berufspraxis und treffen so optimale Vorbereitungen auf die Abschlussprüfung.

## Ablauf des Studiums

Das Studium umfasst 8,5 Ausbildungstage (inklusive Vernetzung und Prüfungsvorbereitung) verteilt auf 4 Monate. Im 5. Monat schliessen sie die Ausbildung mit einer schriftlichen und einer mündlichen Prüfung ab.

## Voraussetzungen

Motivation zur intensiven Auseinandersetzung mit dem Themengebiet der Hypotheken und dem Weg zum Wohneigentum.

## Dauer

1 Semester

## Studienbeginn

Jeweils im Februar und August

## Durchführungsort

Zürich



**S.O.I. AG**  
Strategic Opportunity Investment AG



<b>Unterrichtszeiten</b>	2-3 Unterrichtstage pro Monat. Der Unterricht findet in der Regel ganztägig von 09:00 - 17:30 Uhr statt.
<b>Prüfungstermine</b>	Die Prüfungen finden jeweils an einem Tag im Dezember und Juni statt.
<b>Abschluss</b>	Hypothekenberater/-in mit AKAD-Zertifikat
<b>Kosten</b>	CHF 4000.- für den gesamten Kurs oder 5x CHF 800.-/ Monat (inkl. Lehrmittel und Prüfungsgebühren)

**AKAD Zürich**  
Jungholzstrasse 43  
8050 Zürich

**Janine Hoese**  
Studiengangsleitung  
+41 44 307 31 31  
info@akad.ch